

**Материалы по обоснованию
проекта планировки территории**

Пояснительная записка

1. Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности

Документация по планировке (проект планировки и межевания) территории, расположенной по ул. Максима Горького, ул. Белинского, ул. Большая Печерская в Нижегородском и Советском районах города Нижнего Новгорода разработана на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 14.01.2022 № 06-01-02/2 (с изменениями), в соответствии с государственными нормами и стандартами, техническими регламентами и другими нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в области градостроительства и действующими на момент разработки документации по планировке территории.

2. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Территория в границах разработки документации по планировке территории находится на возвышенном правом берегу р. Оки – Нагорная, часть г. Нижнего Новгород.

Нагорное правобережье относится к северо-западному окончанию Приволжской возвышенности. В орографическом отношении оно представляет собой возвышенную покатую на юг равнину, лежащую на абсолютных отметках 180-211 метров, расчлененную долинами рек на ряд крупных водоразделов. Долины рек глубоко врезаны и имеют асимметричную форму. Склоны их расчленены оврагами и болотами, нередко дренирующими грунтовые воды. Максимальные абсолютные отметки наблюдаются вдоль обрывистого правого коренного склона долин рек Оки и Волги. Минимальные отметки приурочены к руслам рек и составляют 68-60 метров у рек Оки и Волги.

Климат – континентальный. Климатические условия – умеренные. Территория находится на границе дорожно-климатических зон II2 и III1 согласно СП 34.13330.2012. Преобладают Атлантические воздушные массы, также на формирование климата оказывают влияния арктические, тропические и континентальные воздушные массы.

Среднегодовая температура воздуха в районе проектирования за многолетний период составляет 3,9°C.

Холодный период года (температура воздуха ниже 0°C) продолжается в среднем пять месяцев – с ноября по март. Минимумы температур приходятся на декабрь–январь. Средняя многолетняя температура самого холодного месяца (январь) – -11,2°C. Абсолютный минимум температуры воздуха был зарегистрирован на м.ст. Нижний Новгород 31.12.1978 и составил - 41,4°C.

Наблюденная температура воздуха самой холодной пятидневки – - 33,8 °C (январь 1942 г., м.ст. Н. Новгород).

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

4/22-ППМ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Нач.отдела	Байжанов				04.22
Разработал	Балюк				04.22
Н.контроль	Байжанов				04.22
Пояснительная записка					
			Стадия	Лист	Листов
			ПМ	12.1	
МБУ "НИЖЕГОРОДГРАЖДАНПРОЕКТ "					

Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98 – -38°С, обеспеченностью 0,92 – -34°С (м.ст. Н.Новгород, СП 131.13330.2012).

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 – -34°С, обеспеченностью 0,92 – -21°С (м.ст. Н.Новгород, СП 131.13330.2012).

Теплый период года длится с апреля по начало ноября. Средняя многолетняя температура воздуха самого теплого месяца (июль) – 19,0°С.

Абсолютный максимум температуры воздуха наблюдался 29.07.2010 и составил 38,2°С (м.ст. Нижний Новгород). Температура наиболее жарких суток – 31,1°С (05.08.2010, м.ст. Н. Новгород).

Дата перехода средней суточной температуры через 0°С осенью – 5 ноября, весной – 1 апреля. Продолжительность теплого периода в районе изысканий составляет в среднем 218 дней.

Максимальная суточная амплитуда колебания воздуха в районе изысканий наблюдается в мае и составляет 10,0°С.

В течении всего года в районе проектирования доминируют ветры западного направления. Наиболее сильные ветры наблюдаются, как правило, зимой.

Среднегодовая скорость ветра составляет 2,5 м/с. Максимальная скорость ветра по данным м.ст. Н. Новгород составила 28 м/с (15.12.1981). Максимальная скорость ветра 5% обеспеченности – 24 м/с. Нормативное значение ветрового давления W0 в соответствии с СП 20.13330.2011 составляет 0,23 кПа.

Средняя годовая влажность воздуха района проектирования составляет в среднем 76%. Минимальное значение средней месячной относительной влажности воздуха отмечается в мае и составляет 60%, а максимальное – в ноябре и составляет 87%. Среднее годовое парциальное давление водяного пара составляет 7,3 гПа.

Среднемноголетнее количество осадков в районе изысканий составляет 651 мм в год. В течение года осадки выпадают неравномерно. Большая часть их (около 65%) годовой суммы, выпадает в теплый период года. Наименьшее количество осадков обычно выпадает в марте, наибольшее – в июле. Абсолютный исторический суточный максимум осадков в теплый период года составляет 74 мм (м.ст. Н. Новгород, 06.07.2017). Максимальное за год суточное количество осадков 1% обеспеченности составляет 78,0 мм для м.ст. Н. Новгород.

Средняя многолетняя величина испарения с водной поверхности испарительного бассейна площадью 20 м² в районе изысканий согласно составляет 500 мм.

Согласно многолетним наблюдениям, устойчивый снежный покров в районе изысканий образуется спустя 15–20 дней после устойчивого перехода средней суточной температуры воздуха через 0°С, в среднем в конце октября – начале ноября. Средняя дата появления устойчивого снежного покрова – 16 ноября. Самая ранняя дата появления устойчивого снежного покрова на м.ст. Нижний Новгород была зарегистрирована 20 октября. Самая поздняя дата установления снега – 29 декабря.

Снежный покров достигает наибольшей высоты ближе к концу февраля – началу марта. Максимальная его мощность по средним данным составляет 93 см, наибольшая высота снежного покрова за зиму составляет 113 см. Расчетная толщина снежного покрова обеспеченностью 5% составляет 88 см.

Снежный покров держится в среднем 142 дня в году. Разрушение снежного покрова происходит через 4–7 дней после перехода температуры воздуха через 0°С весной. Весеннее снеготаяние начинается в конце марта. Средняя дата разрушения устойчивого снежного покрова – 7 апреля. Полностью снежный покров сходит к середине апреля. Средняя дата схода снежного покрова – 16 апреля.

Согласно СП 20.13330, изучаемая территория относится к IV снеговому району.

Среднегодовая температура поверхности почвы в районе изысканий – 5°С. Нормативная глубина сезонного промерзания составляет: 1,41 м – суглинки и глины; 1,72 м – супеси, пески мелкие и пылеватые; 1,84 м – пески гравелистые, крупные и средней крупности; 2,09 м – крупнообломочные грунты.

Среднемноголетнее число дней составляет: с грозой – 24 дней в год, с туманом – 29 дней в год, с метелью – 14 дней в год, с гололедом – 10 дней в год.

Балахнинский низинный природный район находится в природной зоне тайги, подзоны – подтайги. Преобладающий тип растительности – сосновые леса. На водоразделах широко распространены сфагновые болота.

В соответствии с СП 11-103-97, перечнем региональных опасных гидрометеорологических явлений и их критериев по территории деятельности ФГБУ «Верхне-Волжское УГМС», климатическими данными, а также фактической метеорологической информацией, на рассматриваемом участке при разработке проектной документации необходимо в первую очередь учитывать следующие опасные явления: ураганные ветры, смерчи, гололед, сильные дожди, ливни.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	4/22-ППМ	Лист
							12.2

3. Описание вариантов маршрутов прохождения линейного объекта, технико-экономические обоснования, сравнительный анализ вариантов, обоснование выбранного варианта

Согласно протоколу заседания штаба по вопросу утверждения варианта прохождения трассы метро от 21.01.2022 № Сл-001-129534/22 были рассмотрены два варианта трассировки новых линий метрополитена:

- вариант 1 – трасса метрополитена проходит через парк им. И.П. Кулибина на ул. Белинского;
- вариант 2 – трасса метрополитена проходит по ул. Максима Горького вдоль парка им. И.П. Кулибина.

Сравнение включает в себя анализ технических показателей проектируемых станций, а также особенностей строительства каждого варианта размещения станций, оказывающих существенное влияния на промышленную безопасность, удобство горожан и сроки строительства объекта.

Таким образом критериями оценки являются:

1. Сравнение технических показателей.
2. Объемы переустройства сетей инженерного обеспечения для освобождения строительных площадок.
3. Влияние строительства на объекты культурного наследия.
4. Оценка влияния строительства на окружающую застройку.
5. Влияние строительства на существующую в городе транспортную схему.
6. Особенности организации строительства

В результате сравнения по всем представленным критериям: техническим показателям, объемам и сложности переустройства сетей инженерного обеспечения, влиянию строительства на объекты культурного наследия, окружающую застройку, существующую в городе транспортную схему к реализации принят 2 вариант новой линии метрополитена как более предпочтительный с точки зрения сроков строительства, сохранения культурного наследия, обеспечения промышленной безопасности и удобства для жителей города. (См. приложение Л - сравнительный анализ вариантов маршрутов прохождения линейного объекта (ГК «Моспроект-3»)).

4. Обоснование принятых решений

На момент реализации строительства метрополитена отстойно-разворотная площадка в районе автостанции "Сенная" будет перенесена северо-западнее существующего положения на время до строительства автостанции (автовокзал) на ул. Богдановича и до строительства транспортно-пересадочного узла в районе бывшей автостанции Сенная.

На период строительства предусмотрено переустройство остановочных пунктов общественного транспорта (см. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта на период строительства М 1:1000).

4.1 Информация о необходимости установления (изменения) красных линий

В границах подготовки документации по планировке территории имеются красные линии, установленные в рамках ранее утвержденной документации по планировке территории.

Документацией по планировке территории предусматривается изменение существующего положения красных линий в районе транспортно-пересадочного узла "Сенная", необходимое для обеспечения реконструкции улично-дорожной сети.

4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Местоположение границ зон планируемого размещения линейных объектов определено с учетом размещения линейных объектов (перегонные тоннели) и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта (станционные комплексы, притоннельные сооружения, наземные сооружения инфраструктуры метрополитена, здание для размещения инженерно-технического (эксплуатационного) персонала дистанций служб метрополитена, осуществляющего руководство эксплуатационными подразделениями линии, объекты ГО и ЧС), с учетом технических параметров объектов, оценки технических решений, с учетом реконструкции улично-дорожной сети, сведений об использовании территории, зонах с особыми условиями использования территории, в соответствии с СП 120.13330.2012 "Свод правил. Метрополитены. Актуализированная редакция СНиП 32-02-2003".

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
			4/22-ППМ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Местоположение границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, определено с учетом фактического размещения демонтируемых сетей, возможности использования техники и механизмов, с учетом технологии производства работ и техники безопасности при монтажных работах, в том числе последующей рекультивации участков временного складирования и вывоза строительного мусора, в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов, с учетом технических параметров объектов, оценки технических решений, сведений об использовании территории, зонах с особыми условиями использования территории, границ зон планируемого размещения линейных объектов .

4.4 Обоснование определения предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав проектируемых линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Согласно требованиям Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, в связи с чем определение предельных параметров разрешенного строительства в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденными приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 30.03.2018 07-01-06/22 (с изменениями) не представляется возможным.

Предельные параметры разрешенного строительства будут установлены на следующем этапе проектирования.

5. Информация о наличии объектов культурного наследия

Согласно письму управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области (далее - Управление) от 02.02.2022 № Сл-518-66121/22 в границах разработки документации по планировке территории расположены следующие объекты культурного наследия:

- федерального значения: «Здание Нижегородского острога, где в разные годы неоднократно находился в заключении Свердлов Яков Михайлович и отбывал тюремное заключение за революционную деятельность Горький Алексей Максимович» (пл. Свободы, дом 2) (территория утверждена постановлением Правительства Нижегородской области от 24.04.2009 № 254), «Спасская церковь» (ул. Максима Горького, 177а) (постановление Правительства Нижегородской области от 14.06.2013 года № 369), «Соборная мечеть» (Казанская набережная, дом 6) (приказ Управления от 24.11.2017 № 282);

- регионального значения: «Дом, в котором жил Алексей Максимович Горький» (ул. Горького Максима, 82 (литер Б)) (приказ Управления от 01.03.2019 № 57) «Дом с воссозданной мемориальной обстановкой жизни нижегородской интеллигенции конца XIX — начала XX веков» (ул. Горького, 127 (литеры А, А1)), «Городское Петропавловское кладбище в г. Нижний Новгород» (парк Кулибина), (постановление Правительства Нижегородской области от 25.03.2008 № 95), «Петропавловская церковь» (ул. Горького Максима, 141а (литеры А, А1, А2, А3)), «Могила Кулибина Ивана Петровича (1735–1818)» (парк им. И.П.Кулибина) (приказ Управления от 29.03.2016 № 79), «Монумент «Героям и мученикам революции 1905 г.» (пл. Свободы, сквер), «Казенный винный склад» (ул. Белинского, 61 (литеры А, А1, А2, А4)), «Здание театра оперы и балета» (ул. Белинского, 59/2) (приказ Управления от 22.05.2019 № 137), «Городское начальное училище (Георгиевское)» (ул. Ванеева, 7/57 (литеры А, А2, А3)) (приказ Управления от 29.03.2016 № 79), «Дом, где жил Григорьев Михаил Георгиевич, основавший первые марксистские кружки в Нижнем Новгороде в 1891 году» (ул. Максима Горького, д. 230, д. 230а), «Дом П.Л. Чардымова» (Большая Печерская ул., 54а (литера Б)), «Дом М.Е. Башкирова» (Большая Печерская ул., 56 (литера А)) (приказ Управления от 29.03.2016 № 79).

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
			4/22-ППМ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

6. Ведомость пересечений границ зон планируемых линейных объектов с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Здание	Пикет
Улица Максима Горького, д.113/30	ПК 37+00
Улица Максима Горького, д.115	ПК 37+62
Улица Максима Горького, д.148	ПК 37+00
Студеная улица, д.35А	ПК 36+25
Конструкции существующих туников за ст.Горьковская	ПК 36+42
Площадь Свободы, д.3	ПК 45+00
Площадь Свободы, д.3к2	ПК 46+00
Площадь Свободы, д.4	ПК 47+17
Улица Максима Горького, д.147	ПК 44+55
Улица Максима Горького, д.147А	ПК 45+25
Улица Максима Горького, д.164	ПК 44+10
Улица Ошарская, д.52А	ПК 44+55
Улица Ванеева, д.1	ПК 45+95
Улица Ошарская, д.21	ПК 44+11
Улица Ошарская, д.40	ПК 44+63
Павильон задвижек №7 напротив здания по адресу: пл. Свободы, д.3	ПК 45+80
Площадь Свободы, д.7	ПК 47+67
ТП№691 напротив здания по адресу: ул. Ковалихинская, 97А	ПК 55+71
Улица Печёрский съезд, д.38А	ПК 64+91
Улица Родионова, д.4	ПК 65+44
Улица Родионова, д.7	ПК 67+00
Улица Родионова, д.11	ПК 67+40
Улица Родионова, д.14	ПК 66+00
Улица Родионова, д.16	ПК 66+25
Улица Родионова, д.18	ПК 66+42
Улица Родионова, д.20	ПК 66+67
Улица Родионова, д.22	ПК 66+93
Улица Родионова, д.24	ПК 67+10
Улица Родионова, д.26	ПК 67+31
Улица Родионова, д.28	ПК 67+81
Улица Родионова, д.30	ПК 68+14
Улица Родионова, д.34А	ПК 68+25
Улица Родионова, д.36	ПК 68+56
Улица Радужная, д.1	ПК 65+31
Казанская набережная, д.5	ПК 61+64
Улица Родионова, д.1	ПК 66+20
Улица Родионова, д.9	ПК 67+20
ТП №654 на улице Сеченова	ПК 62+20
ТП№390 рядом с домом по адресу: ул. Родионова, д.14	ПК 65+88
Улица Печёрский съезд 26Б-В	ПК 63+81
Улица Максима Горького, д.123	ПК 38+61
Улица Максима Горького, д.125	ПК 38+87
Улица Максима Горького, д.127	ПК 39+00
Улица Максима Горького, д.129	ПК 39+23
Улица Максима Горького, д.131	ПК 39+32
Улица Максима Горького, д.141	ПК 40+69
Улица Максима Горького, д.145	ПК 43+62
ТП№88 в парке имени Кулибина	ПК 42+74

Улица Максима Горького, д.152	ПК 40+00
Улица Максима Горького, д.154	ПК 41+22
Улица Максима Горького, д.156	ПК 42+00
Улица Максима Горького, д.158	ПК 42+57
Улица Максима Горького, д.162	ПК 43+75
Улица Белинского, д.124	ПК 54+34
Улица Трудовая, д.29	ПК 52+19
Улица Максима Горького, д.153	ПК 49+59
Улица Максима Горького, д.165	ПК 51+50
Улица Максима Горького, д.177А (Книжный магазин)	ПК 53+00
Улица Максима Горького, д.218/22	ПК 50+60
Улица Максима Горького, д.220	ПК 51+50
Улица Максима Горького, д.222	ПК 51+88
Улица Максима Горького, д.226	ПК 52+20
Улица Максима Горького, д.226Б	ПК 52+40
Улица Максима Горького, д.230/34	ПК 52+90
Улица Максима Горького, д.234	ПК 54+00
Улица Максима Горького, д.240	ПК 54+39
Улица Максима Горького, д.240А	ПК 54+52
Улица Максима Горького, д.250	ПК 55+00
Улица Максима Горького, д.252	ПК 56+40
Улица Максима Горького, д.264	ПК 57+16
Улица Большая Печёрская, д.58	ПК 60+75
Улица Максима Горького, д.149А	ПК 48+30
Улица Максима Горького, д.151А	ПК 49+00
Улица Максима Горького, д.163	ПК 50+70
Улица Максима Горького, д.177А	ПК 52+71
Улица Максима Горького, д.232	ПК 53+37
Улица Максима Горького, д.266 (гараж)	ПК 57+60
Улица Максима Горького, д.268	ПК 57+80
Улица Максима Горького, д.270	ПК 57+90
Улица Максима Горького, д.272	ПК 58+00
Улица Максима Горького, д.274	ПК 58+25

Улица	Пикет
Улица Максима Горького	ПК 36+50 - ПК 59+30
Улица Студеная	ПК 36+80
Переулок Гранитный	ПК 38+50
Улица Ошарская	ПК 44+30
Площадь Свободы	ПК 46+00 - ПК 47+40
Улица Провиантская	ПК 50+20
Улица Трудовая	ПК 52+50
Улица Белинского	ПК 56+20 - ПК 56+65
Улица Ковалихинская	ПК 57+00
Улица Тургенева	ПК 59+85
Улица Большая Печерская	ПК 61+00, ПК 62+40
Улица Родионова	ПК 64+65
Улица Печерский Съезд	ПК 64+70

Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата

Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата

Вид коммуникаций	Пикет
Водосток ж/б Ø 300	"ПК64+48"
Водосток ж/б Ø 400	ПК63+9 5- ПК67+8 6
Канализация стальная Ø 100	ПК64+6 4
Водосток ж/б Ø 250	ПК63+7 6- ПК64+2 8
Водопровод полимерный Ø 90	ПК64+6 0- ПК64+9 7
Канализация полимерная Ø 225	ПК64+7 0- ПК65+3 7
Канализация полимерная Ø 200	ПК64+6 2- ПК65+3 7
"Канализация керамическая Ø 150"	ПК65+9 6
Газопровод н.д. стальной Ø 325	ПК64+7 8- ПК68+5 5
"Канализация керамическая Ø 150"	ПК66+3 0
Водопровод стальной Ø 100	ПК66+1- ПК66+5 7
"Канализация керамическая Ø 150"	ПК66+6 3
Водопровод полимерный Ø 50	ПК66+7 2- ПК67+14
"Канализация керамическая Ø 150"	ПК66+8 8
Канализация чугунная Ø 100	ПК67+13
Водопровод стальной Ø 25	ПК67+14
"Канализация керамическая Ø200"	"ПК67+13 - ПК67+3 9" "ПК67+14 - ПК67+4 2"
"Водопровод полимерный Ø160"	ПК67+8 2 – ПК67+8 9
Канализация чугунная Ø100	ПК67+3 8- ПК68+5 5
"Канализация полимерная Ø160"	ПК63+9 5- ПК67+8 6
Водосток ж/б Ø400	ПК64+7 6- ПК68+0 0
Водопровод стальной Ø500	ПК67+6 9- ПК67+8
"Канализация керамическая Ø200"	ПК67+3 6 – ПК67+41
Канализация чугунная Ø100	ПК68+20
Теплосеть стальная 2хØ108	ПК68+0 0- ПК68+5 3
Водопровод стальной Ø300	ПК68+7
Водосток ж/б Ø250	"61+40 - 62+13"
Газоснабжение н.д.ст. Ø219 мм	"61+40 - 62+16"
Водопровод чугунная Ø200	"61+74 – 63+95"
Водосток ж.б. Ø600	"61+69 – 62+18"
Теплосеть в бетонном канале 2 стальные тр. Ø325 мм	"61+40 – 62+10"
Теплосеть стальная тр. Ø150 мм	"61+40 – 62+29"
Водопровод чугунная Ø100	"61+40 – 62+15"
"Теплосеть 2 стальные тр. Ø325 мм"	"61+82 – 62+18"
Канализация ПВХ Ø150 мм	"61+40 – 62+29"
Водопровод ПЭ Ø315 мм	"61+40 – 62+29"
Водопровод ПЭ Ø315 мм	"62+53 – 62+63"
Канализация чугунная Ø150 мм	44+50
Канализация чугун Ø100	44+50
Канализация керамика Ø300	44+70
Канализация ПЭ Ø315	44+80
Водопровод сталь Ø300	45+10
Водопровод сталь Ø150	45+00
Канализация керамика Ø150	45+80
Теплосеть сталь Ø200	46+60
Канализация ПНД Ø125	47+10
Теплосеть сталь Ø200	47+30
Канализация керамика Ø150	47+00
Водопровод сталь Ø400	47+10
Канализация ж.б. Ø400	47+30
Канализация керамика Ø175	47+10
Канализация ж.б. Ø500	47+10
Канализация ж.б. Ø600	47+10
Теплосеть сталь Ø500	47+10
Газопровод н.д. Ø108	47+10
Газопровод н.д. Ø159	47+10
Водопровод сталь Ø300	47+20
Теплосеть сталь Ø125	47+00
Газопровод н.д. Ø108	47+00
Водопровод сталь Ø100	47+00
Водопровод ПЭ Ø315	46+90
Водопровод сталь Ø25	46+90
Канализация ПЭ Ø225	47+10
Канализация керамика Ø150	46+70
Теплосеть сталь Ø500	46+50
Газопровод н.д. Ø159	46+20
Водопровод сталь Ø100	46+10
Водопровод сталь Ø200	46+10
Канализация керамика Ø150	45+90
Газопровод н.д. Ø59	45+70
Канализация керамика Ø200	45+70
Дренаж ПЭ Ø160	45+10
"Теплосеть сталь Ø100 в бет. Коробе"	45+50
"Теплосеть сталь Ø89 в бет. Коробе"	45+50
Канализация керамика Ø150	45+10
Водопровод ПЭ Ø63	45+00
Водопровод сталь Ø100	45+00
Канализация ж.б. Ø700	45+80
"Теплосеть сталь Ø150 в бет. Коробе"	44+70
Канализация керамика Ø150	44+80
Канализация керамика Ø150	44+70
Водопровод ПЭ Ø63	44+60
Канализация чугун Ø300	44+60

"Канализация ливневая ж.б. Ø300"	44+70
Теплосеть сталь Ø133 в кожухе ст. Ø426	44+60
Канализация керамика Ø200	44+60
Канализация керамика Ø250	44+50
Водопровод сталь Ø100	44+10
Водопровод чугун Ø300	44+70
Водопровод сталь Ø300	44+60
Канализация ж.б. Ø800	44+60
Водопровод сталь Ø400	44+60
Канализация керамика Ø100	44+50
Водопровод чугун Ø300	44+60
Газопровод н.д. Ø219	44+50
Канализация ж.б. Ø800	44+50
Газопровод н.д. Ø89	44+50
"Теплосеть сталь Ø500 в бет. Коробе"	44+60
Проектируемый водопровод ПЭ Ø400 в футляре Ø720	46+10
Проектируемый водопровод чугун Ø300 в футляре Ø630	44+60
"Проектируемый газопровод Ø159"	46+10
"Проектируемый газопровод Ø159"	47+10
Проектируемый водопровод ПЭ Ø325 в футляре Ø630	46+90
Проектируемая канализация Ø500	46+50
Проектируемая канализация Ø400	47+10
Проектируемая канализация Ø600	47+10
Проектируемая канализация Ø500 предположительно	46+90
Проектируемая теплосеть 2хØ530 в ж.б. канале	45+50
Канализация ливневая ПЭ Ø630 мм	"ПК37+00"
Канализация ПВХ Ø600 мм	"ПК 37+00"
Водопровод стальной Ø400 мм	"ПК37+00"
Газопровод н.д стальной Ø159 мм	"ПК37+00"
Канализация ливневая ПЭ Ø315 мм	"ПК37+00"
Канализация ливневая ПЭ Ø450 мм	"ПК37+00"
Газопровод н.д стальной Ø159 мм	"ПК37+00"
Канализация ливневая ПНД Ø315 мм	"ПК37+00"
Газопровод н.д стальной Ø219 мм	"ПК37+00"
Канализация керамическая Ø150 мм	"ПК37+00"
Газопровод н.д стальной Ø89 мм	"ПК37+00"
Водопровод ПЭ Ø315	"ПК37+00"
Канализация чугунная Ø100 мм	"ПК37+00"
Канализация чугунная Ø400 мм	"ПК37+00"
Канализация ливневая ПЭ Ø315 мм	"ПК37+00"
Канализация чугунная Ø450 мм в стальном футляре Ø720х8	"ПК37+00"
Газопровод н.д ПЭ Ø110 мм	"ПК37+00"
Канализация чугунная Ø100 мм	"ПК37+00"
Канализация керамическая Ø300 мм	"ПК37+00"
"Канализация чугунная Ø400 мм"	"ПК37+00"
Канализация чугунная Ø630 мм в стальном футляре Ø920х10	"ПК37+00"
"Канализация НПВХ Ø315 мм"	38+20
Канализация чугунная Ø400	37+90
Водопровод стальной Ø100 мм	38+7
Канализация Ø315 мм в ст. футляре Ø720 мм	38+28
Канализация Ø450 мм в ст. футляре Ø720 мм	38+00
Теплосеть 2 стальные тр. Ø250 мм	38+53
Канализация Ø200 мм	38+51
Газоснабжение н.д.ст. Ø159 мм	38+76
Газоснабжение н.д.ст. Ø57 мм	38+77
Канализация НПВХ Ø160 мм	38+74
Водопровод стальной Ø50	38+65
Газоснабжение н.д.ст. Ø76 мм	39+04
Газоснабжение н.д.ст. Ø57 мм	39+15
Водопровод стальной Ø50 мм	39+43
Газоснабжение н.д.ст. Ø108 мм	40+36
Водопровод ПЭ Ø315 мм	40+40
Водопровод стальной Ø100 мм	40+78
Водопровод стальной Ø200 мм	40+68
Газоснабжение н.д.ст. Ø159 мм	40+70
Водопровод стальной Ø 400	41+48
Газопровод стальной Ø 89	41+47
Газопровод стальной Ø 89	42+12
Водопровод стальной Ø 100	43+46
Газопровод стальной Ø 89	42+83
Водопровод полиэтиленовый Ø 225	43+20
Газопровод стальной Ø 219	44+30
Теплосеть в бетонном канале 2 тр. стальные Ø 300	44+50
Водопровод стальной Ø 300	44+35
Канализация ливневая Ø600 мм	ПК 47+37
Водопровод стальной Ø325 в стальном футляре Ø630 мм	ПК 47+30

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Водопровод стальной Ø315 мм + ПЭ Ø100 мм в стальном футляре Ø630 мм	ПК 47+30
Канализация Ø800 мм в стальном футляре Ø1220	ПК 47+29
Газопровод низкого давления Ø159 мм	ПК 47+31
Канализация бытовая Ø225 мм	ПК47+47
Газопровод низкого давления Ø108 мм	ПК 48+11
Канализация чугунная Ø 150 мм	ПК 48+22
Теплосеть d=2x125 мм в бетонном канале 1200x600 мм	ПК 48+85
Газопровод ср. давления Ø325 мм	ПК 50+17
Газопровод низкого давления Ø219 мм	ПК 50+17
Водопровод стальной Ø 200 мм	ПК 50+43
Газопровод низкого давления Ø159 мм	ПК 50+78
Газопровод низкого давления Ø57 мм	ПК 51+82
Газопровод низкого давления Ø108 мм	ПК 51+92
Газопровод низкого давления Ø87 мм	ПК 51+92
Теплосеть d=4x150 мм в бетонном канале 2500x600 мм	ПК 52+00
Водопровод стальной Ø 300 мм	ПК 52+50
Газопровод стальной Ø89 мм	ПК 52+50
Газопровод стальной Ø168 мм	ПК 52+50
Газопровод стальной Ø87 мм	ПК 52+98
Газопровод стальной Ø76 мм	ПК 53+5
Газопровод стальной Ø57 мм	ПК 53+6
"Газопровод ПЭ Ø63 мм"	ПК 53+6
Канализация керамическая Ø150 мм	ПК 53+83
Канализация чугунная Ø100 мм	ПК 53+83
Водопровод стальной Ø37 мм	ПК 54+28
Газопровод стальной Ø89 мм	ПК 54+28
Газопровод стальной Ø219 мм	ПК 54+35
Канализация асбестовая Ø200 мм	ПК 55+00
Канализация в стальная Ø800 мм	ПК 55+17

Водопровод стальной ПЭ Ø315 мм в стальном футляре Ø630 мм	ПК 55+17
Газопровод стальной Ø89 мм	ПК 55+30
Канализация ливневая ПП Ø400 мм	ПК 55+50
Водопровод стальной Ø500 мм	ПК 57+00
Газопровод стальной Ø219 мм	ПК 57+00
Газопровод стальной Ø273 мм	ПК 57+00
"Водопровод ПЭ Ø90 мм"	ПК 57+00
"Водопровод ПЭ Ø32 мм"	ПК 57+32
Водопровод стальной Ø50 мм	ПК 57+32
"Водопровод ПЭ Ø50 мм"	ПК 57+35
"Водопровод ПЭ Ø200 мм"	ПК 57+35
Канализация керамическая Ø25 мм	ПК 57+72
Газопровод стальной Ø273 мм	ПК 57+72
Газопровод стальной Ø57 мм	ПК 57+50
Канализация чугунная Ø100 мм	ПК 57+74
Газопровод стальной Ø57 мм	ПК 58+00
Канализация керамическая Ø150 мм	ПК 58+15
Газопровод стальной Ø57 мм	ПК 58+50
Канализация чугунная Ø200 мм	ПК58+48
Канализация ливневая Ø1800 мм (красный тоннель)	ПК 59+00
Водопровод стальной Ø50 мм	ПК 59+27
Канализация керамическая Ø150 мм	ПК 59+29
Канализация керамическая Ø150 мм	ПК59+29
Газопровод стальной низкого давления Ø114 мм	ПК 59+90
Газопровод стальной среднего давления Ø114 мм	ПК 59+90
Газопровод стальной Ø76 мм	ПК 60+10
Газопровод стальной Ø57 мм	ПК 60+10
Канализация чугунная Ø100 мм	ПК 60+24
Водопровод чугунный Ø80 мм	ПК 61+15
Водопровод стальной Ø50 мм	ПК 61+15
"Водопровод ПЭ Ø315 мм"	ПК 61+00
Водопровод ПЭ Ø315 мм в стальном футляре Ø630 мм	ПК 61+17
Теплосеть d=2x325 в железобетонном канале 2500x600 мм	ПК 61+70
Канализация ливневая Ø600 мм	ПК 61+72

7. Ведомость пересечений границ зон планируемых линейных объектов с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечения границ зон планируемых линейных объектов с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют.

8. Ведомость пересечений границ зон планируемых линейных объектов с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Границы зон планируемых линейных объектов пересекают р. Кова - малую реку, протекающую по территории Нижегородского, Советского районов Нижнего Новгорода и Кстовского района Нижегородской области. Левый приток реки Рахма, которая в районе города Кстова впадает в реку Волгу.

Длина: 11 км, площадь бассейна: 41 км², средняя ширина: 1,5 — 6 м, средняя глубина: 0,4 — 0,8 м.

По данным государственного водного реестра России относится к Верхневолжскому бассейновому округу, речной подбассейн реки — Волга от впадения Оки до Куйбышевского водохранилища (без бассейна Суры). Речной бассейн реки — (Верхняя) Волга до Куйбышевского водохранилища (без бассейна Оки). Код объекта в государственном водном реестре - 08010400312110000034165.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист
						4/22-ППМ
						12.7

10. Обоснование определения границ зон с особыми условиями использования территории, предлагаемых к установлению в связи с размещением планируемых линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В связи с размещением планируемых линейных объектов подлежат установлению, изменению в связи с размещением линейного объекта: границы технической зоны для строительства проектируемого метрополитена, границы охранной зоны объектов инфраструктуры проектируемого метрополитена (СП 120.13330.2012. Свод правил. Метрополитены. Актуализированная редакция СНиП 32-02-2003). При этом существующие техническую зону для строительства метрополитена (от станции "Горьковская" до станции "Сенная") и зону ограничения от объектов метрополитена (от станции "Горьковская" до станции "Сенная") предлагается отменить.

В связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов, подлежат установлению, изменению:

- охранные зоны газопроводов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода. Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" (с изменениями));

- охранные зоны кабельных линий электропередачи, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра. Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (вместе с "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (с изменениями));

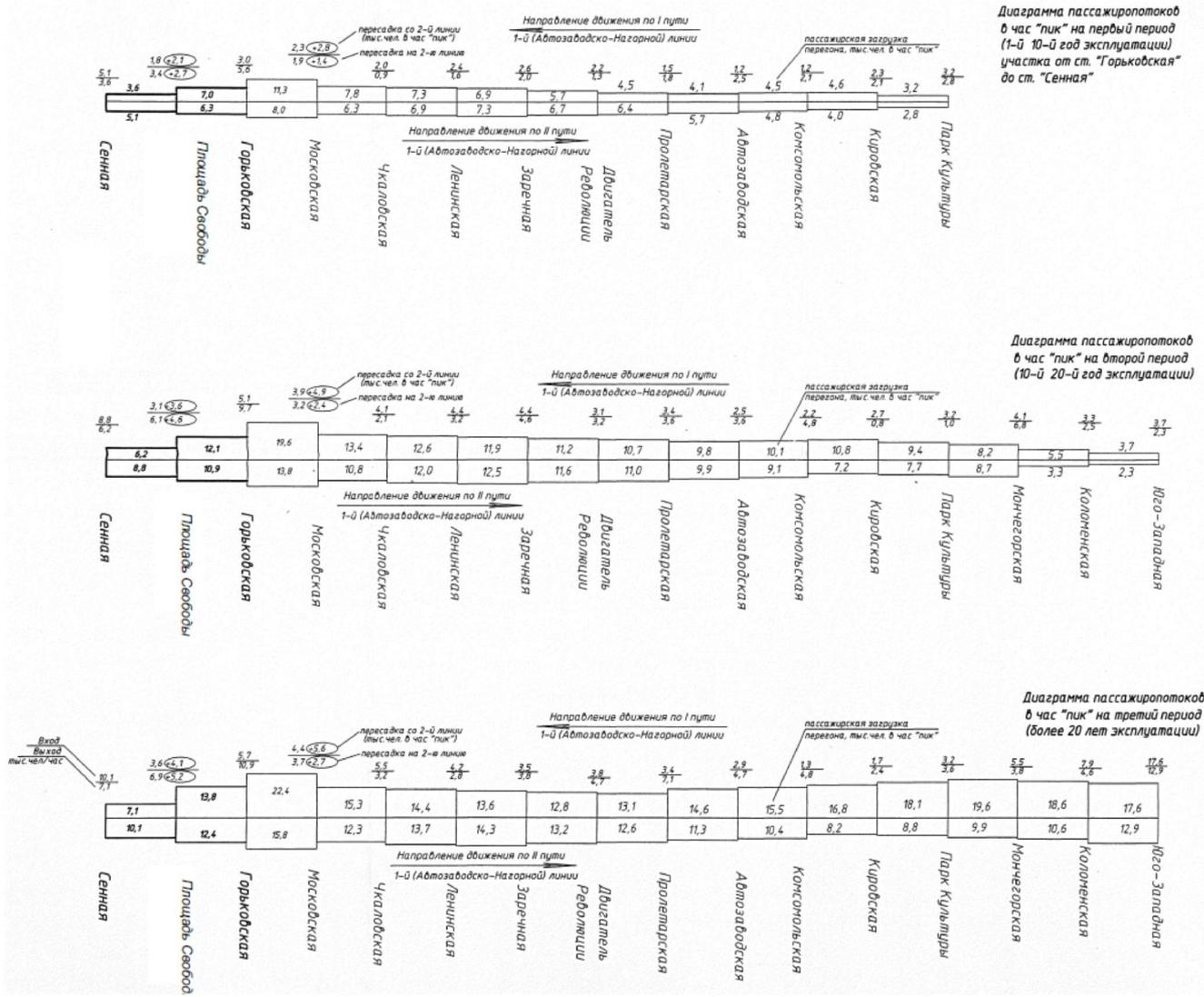
- охранные зоны тепловых сетей, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей, или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки. Приказ Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 "О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей");

- охранные зоны кабелей связи, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны. Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации").

Инт. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	4/22-ППМ	Лист
							12.9

11. Диаграмма загрузки перегонов на 3 периода эксплуатации



Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата